

190

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**COMUNA APOLDU DE JOS**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA nr 29/2019**

**privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de închiriere pășune nr. 2/24.04.2019 încheiat cu dl. Olteanu Ioan**

Consiliul Local al comunei Apoldu de Jos, întrunit în ședință ordinară publică la data de 23 mai 2019,

Având în vedere referatul viceprimarului comunei Apoldu de Jos nr. 1166/15.05.2019 privind aprobarea unui act adițional la contractul de închiriere terenuri nr. 2/24.04.2019 încheiat cu dl Olteanu Ioan, expunerea de motive a primarului comunei Apoldu de Jos 1167/15.05.2019 și avizul comisiei economice pentru programe de dezvoltare economică, socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultura, gospodărire comunala, protecția mediului, servicii și comerț,

In conformitate cu prevederile:

-art. 9 alin. (2) din O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013;

- Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respective al municipiilor;

- art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009- Codul civil;

In temeiul art. 36 alin (2) lit c, alin (5) lit b), art. 45 alin (3), art. 115 alin (1), lit b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1: Se aprobă Actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere pășune nr. 2/24.04.2019 încheiat cu dl Olteanu Ioan, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Apoldu de Jos.

Apoldu de Jos, 23 mai 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
OLTEANU NICOLAE



SECRETAR U.A.T.  
LUPU CARMEN-AURELIA



Red LCA 5 ex  
Dif. (Inst. Pref, Primar, membrii, dosar, afisat)

mla

**ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA CONTRACTUL  
de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Apoldu de  
Jos nr. 2/24.04.2019**

**I. Părțile contractante**

**1.** Între Comuna Apoldu de Jos, adresa str. Principală, nr. 72, loc. Apoldu de Jos, jude. Sibiu, telefon/fax 0269588101, având codul de înregistrare fiscală 4678945, cont deschis la Trezoreria Săliște, reprezentat legal prin primar IOAN NICOARĂ, în calitate de locatar, și:

**2. OLTEANU IOAN**, cu exploatarea\*) în localitatea Apoldu de Jos, nr. 263, județul Sibiu, având CNP 1691123323255, nr. din Registrul național al exploataților (RNE) RO 1439310041, telefon . . . . . , în calitate de locatar,

**În conformitate cu prevederile HCL \_\_\_\_\_,**

au încheiat prezentul act additional astfel :

ART. I: Se modifică art. **II. Obiectul contractului**

**1.** Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei, Apoldu de Jos pentru pășunatul unui număr de **529** animale din specia **ovine**, situată în blocul fizic . . . . . , **tarlăua 2828**, în suprafață de **4 ha**, identificată prin număr cadastral . . . . . și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

ART. II: Se modifică art. **IV Prețul închirierii**

**1.** Prețul închirierii este de 279 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de **1.116 lei**.

ART. III: Celelalte prevederi ale contractului de închiriere rămân neschimbate.

Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ în două exemplare.

COMUNA APOLDU DE JOS  
PRIMAR  
NICOARĂ IOAN

CHIRIAȘ

OLTEANU IOAN

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
OLTEANU NICOLAE



SECRETAR U.A.T.  
LUPU CARMEN-AURELIA