



ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA APOLDU DE JOS
Apoldu de Jos, str. Principala, nr. 72, jud. Sibiu
Tel. 0269588101, Fax. 0269588111
apoldudejos@gmail.com

Nr. de înregistrare 2199/30.08.2018

ANUNT

Începând cu data de 9 august 2018 a intrat în vigoare Legea nr. 231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Conform acesteia, în termen de 120 zile de la intrarea în vigoare, persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile prevăzute de această lege pot formula cereri în vederea constituirii și/sau reconstituirii dreptului de proprietate privind suprafața de teren aferen casei de locuit și anexelor gospodărești. Precum și curtea și grădina din jurul acestora care sunt evidențiate ca atare în actele de proprietate, în cartea funciară, în registrul agricol sau alte documente funciare, la data intrării în cooperatia agricolă de producție sau, în lipsa acestora, prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori.

În cazul terenurilor aferente locuinței, care nu au fost cooperativizate, deținătorii sau moștenitorii acestora pot solicita comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

- a)** dacă solicitanții figurează în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;
- b)** dacă terenul este în proprietatea statului român și persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor de pe terenurile care fac obiectul prezentei legi;
- c)** nu fac obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane.

Cererile pot fi depuse până la data de 06.12.2018.

Nu fac obiectul Legii nr. 231/2018 dosarele aflate în curs de soluționare prin procedurile administrative sau judiciare.

PRIMAR
NICOARĂ IOAN



SECRETAR
LUPU CARMEN-AURELIA